

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΥΧΩΝ & ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση- Ενίσχυση φέροντος  
οργανισμού του σχολικού συγκροτήματος του  
2ου Γυμνασίου & 2ου ΓΕΛ Ναυπάκτου - Οικο-  
δομικές εργασίες & Η/Μ εγκαταστάσεις»

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

### ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ

---

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ:

ΠΤΥΧΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

α) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

β) Η/Μ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

---

## 1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός των κατ' αποκοπή τιμών με τις οποίες θα εκτελεσθεί το έργο.

Όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιέχουν την αξία, τόσο των απαιτούμενων αρίστης ποιότητας υλικών, όσο και της απαιτούμενης εργασίας εργατοτεχνιτών, όπως όλα αυτά καθορίζονται στο παρόν τιμολόγιο και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, για την πλήρη και άρτια εκτέλεση και την άψογη εμφάνιση του όλου έργου. Όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου, αναφέρονται σε έργα (σύνολα εργασιών), πλήρως και άρτια περαιωμένα και περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των εργασιών του όλου έργου, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος τιμολογίου, τα λοιπά συμβατικά τεύχη και την μελέτη εφαρμογής.

Σε κάθε περίπτωση στα κατ' αποκοπή τιμήματα περιέχεται:

1. Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
2. "Κάθε δαπάνη" γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί που να έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, όπως και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων.
3. Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου "κάθε δαπάνη") οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου.

3.1 Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. [ πλην Φόρου Προσπιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ]. Ρητά καθορίζεται ότι στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις της Τελωνιακής Νομοθεσίας δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.

3.2 Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάνιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερω με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου. Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπων υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Ορων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

3.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπέρ-εργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδειας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κλπ), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερω) κλπ, του πάσης φύσεως προσωπικού (επιστημονικού, εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων, υπαλλήλων ερ-

γοταξιακών γραφείων, οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων κλπ.) ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

3.4 Οι δαπάνες εξασφάλισης εργοταξιακών χώρων, διαρρύθμισης αυτών, ανέγερσης γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης των εργοταξιακών εγκαταστάσεων, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

3.5 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών και απομάκρυνσής τους μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

3.6 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

3.7 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής σκυροδέματος, και προκατασκευασμένων στοιχείων (όταν προβλέπονται προς ενσωμάτωση στο έργο) στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο  
(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

3.8 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις, καθώς και τις λοιπές ασφαλιστικές καλύψεις όπως καθορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του Έργου.

3.9 Οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κλπ, καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κλπ) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

3.10 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κλπ.)

3.11 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απο-

μάκρυνσή τους από το Έργο. Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

3.12 Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.

3.13 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα
- (β) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑχ κλπ.),
- (γ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (δ) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (ε) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

3.14 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κλπ) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών.

Επίσης οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]), καθώς οι δαπάνες σύνταξης του Προγράμματος Ποιότητας του έργου (ΠΠΕ), του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας, του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας του έργου (ΣΑΥ-ΦΑΥ).

3.15 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

3.16 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη, καθώς και η δαπάνη σύνταξης κατασκευαστικών σχεδίων με την ένδειξη "όπως κατασκευάσθηκε".

3.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (εκτός από την περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

3.18 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο εκτέλεσης των εργασιών, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κλπ., καθώς και οι δαπάνες για την απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιοδήποτε προσωρινές κατασκευές και όπως στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους ορίζεται.

3.19 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

3.20 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά

τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λ.π.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

3.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κλπ) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

3.22 Οι δαπάνες διάθεσης γραφείων και λοιπών ευκολιών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ και στους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

3.23 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων, μελέτες ικριωμάτων κλπ.

3.24 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

3.25 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, από την εγκατάσταση του Αναδόχου στο Έργο μέχρι και την παραλαβή του Έργου, όπως αυτά καθορίζονται στις σχετικές μελέτες και στους περιβαλλοντικούς όρους, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

3.26 Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης και κατάρτισης του συμφωνητικού και γενικά όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως αυτές αναφέρονται στους υπόλοιπους όρους δημοπράτησης του Έργου.

3.27 Οι δαπάνες συντήρησης του έργου μέχρι την οριστική του παραλαβή.

3.28 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

4. Ως προς τον τρόπο κατασκευής των επί μέρους εργασιών για την ολοκλήρωση του αντίστοιχου έργου, ισχύουν τα οριζόμενα από τους συμβατικούς όρους και τα άρθρα τιμών των επισήμων ισχυόντων τιμολογίων του ΥΠΕΧΩΔΕ, τους όρους της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων, του παρόντος τιμολογίου και των λοιπών συμβατικών τευχών, καθώς και την εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής. Σημειώνεται ότι ελήφθησαν όλα αυτά, υπ' όψη από τους διαγωνιζομένους για την προσφορά των κατ' αποκοπή τιμημάτων.

5. Σε όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την εκτέλεση κάθε εργασίας, έστω και αν δεν κατονομάζεται ή περιγράφεται ρητώς στο παρόν τιμολόγιο, άλλα προκύπτει η συμβατική υποχρέωση εκτελέσεως της από τα υπόλοιπα τεύχη του έργου και τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής, που αλληλοσυμπληρώνονται.

6. Στα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιέχεται το ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κ.λ.π. του αναδόχου (εργολαβικό ποσοστό).

7. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) των λογαριασμών του Αναδόχου επιβαρύνει τον Κύριο του Έργου.

**ΤΙΜΗΜΑΤΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ (περιλαμβάνεται και το ποσοστό οφέλους, γενικών εξόδων κ.λ.π. του αναδόχου).**

**ΑΡΘΡΟ Α<sub>0</sub>**

Πλήρης αποπεράτωση όλων των απαραίτητων εργασιών **εκσκαφών - καθαιρέσεων – αποξηλώσεων** που απαιτούνται για την αποκατάσταση-ενίσχυση του σχολικού συγκροτήματος σύμφωνα με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Οι εργασίες της πλήρους αποπεράτωσης των εργασιών **εκσκαφών - καθαιρέσεων – αποξηλώσεων** είναι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι πιο κάτω αναλυτικά περιγραφόμενες:

1. Συγκέντρωση των πάσης φύσεως αντικειμένων (θρανία, κινητές ντουλάπες, καρέκλες, εμποπτικά είδη, κρεμάστρες, κλπ), σε χώρο που θα υποδείξει ο Διευθυντής του σχολείου, αμπαλάρισμα όσων απαιτούνται, φύλαξη και επανατοποθέτηση στους ίδιους χώρους μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου.
2. Οι πάσης φύσεως εκσκαφές (γενικές, θεμελίων, τοπικές κλπ) εξωτερικά και εσωτερικά του κτιρίου, σε οποιοδήποτε έδαφος, από την υφιστάμενη στάθμη των διαμορφωμένων δαπέδων και μέχρι το βάθος εκσκαφής που απαιτείται από την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη. Οι εκσκαφές θα πραγματοποιηθούν με μεθόδους όπως προβλέπεται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.
3. Οι πάσης φύσεως καθαιρέσεις κατασκευών οπλισμένου και άοπλου σκυροδέματος (όπως πλάκες, δοκοί, υποστηλώματα, πέδιλα, κορμοί πεδιλοδοκών, κερκίδες, υποστρώματα, υποβάσεις, ζαρντινιέρες, ηλιοπροστατευτικά, στηθαία, πρόβολοι, στέγαστρα κλπ), όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στην αρχιτεκτονική και στατική μελέτη και την τεχνική περιγραφή του έργου. Οι καθαιρέσεις των κατασκευών οπλισμένου σκυροδέματος γίνονται είτε με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής όπου προβλέπεται από τη μελέτη είτε με συνήθεις μεθόδους καθαίρεσης, όπως χρήση αερόσφυρας χειρός ή ηλεκτρικού κομπρεσέρ, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της αρχιτεκτονικής και στατικής μελέτης και της τεχνικής περιγραφής του έργου.
4. Τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα (σε τοίχους, πλάκες κλπ) σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου με δάπεδο εργασίας από μαδέρια. Συμπεριλαμβάνεται η ενοικίαση των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων, η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών, η στερέωσή τους επί της επιφάνειας του κτιρίου, τα κιγκλιδώματα ασφαλείας, οι κλίμακες ανόδου κλπ.
5. Οι επενδύσεις πρόσοψης των ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία των ικριωμάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση όλων των οικοδομικών εργασιών αποκατάστασης του κτιρίου. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.
6. Οι καθαιρέσεις πλινθοδομών και τοιχοποιιών μετά των υλικών τους (μονωτικά υλικά, σοβατίσματα, κονιάματα κλπ) κάθε είδους σύμφωνα με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη και την τεχνική περιγραφή του έργου.
7. Οι καθαιρέσεις επενδύσεων τοίχων (γυψοσανίδες, μοριοσανίδες, ξύλινοι τοίχοι, πλακίδια τοίχων κλπ), οροφών πάσης φύσεως και στεγών οιοδήποτε πάχους και υλικού μετά του υλικού επικόλλησης (κόλλα, κονίαμα κλπ) ή του σκελετού ανάρτησης αυτών ή του μονωτικού υλικού πλήρωσης σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας.
8. Οι καθαιρέσεις επικεραμώσεως, με ή χωρίς κονίαμα, μεταλλικών φύλλων επιστέγασης και μονώσεων δωματίων, όπου απαιτείται, μετά των υλικών που αυτά φέρουν οιοδήποτε τύπου σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος.
9. Οι καθαιρέσεις φέροντα οργανισμού στέγης όπου είναι απαραίτητο προκειμένου για την πραγματοποίηση των εργασιών της στατικής ενίσχυσης στη στέγη του κτιρίου.
10. Οι καθαιρέσεις επιχρισμάτων οιοδήποτε τύπου και πάχους σε θέσεις τοίχων και οροφών σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας.
11. Οι καθαιρέσεις διακοσμητικών τούβλων σε τοίχους που δεν καθαιρούνται πλήρως.

12. Οι πάσης φύσεως αποξηλώσεις θυρών και παραθύρων (ξύλινων, μεταλλικών, κλπ) και υαλόπλινθων εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου μετά των κιγκλιδωμάτων τους που θα καθαιρεθούν ή θα επανατοποθετηθούν
13. Οι πάσης φύσεως αποξηλώσεις ποδιών, παραθύρων και κατωφλιών από μάρμαρο στις θέσεις κουφωμάτων που θα καθαιρεθούν ή όπου αυτό απαιτείται βάσει της αρχιτεκτονικής και στατικής μελέτης (λόγω καθαίρεσης δαπέδων κλπ)
14. Οι καθαίρεσεις επικαλύψεων δαπέδων κάθε είδους (πλακίδια, μάρμαρα, πλαστικά δάπεδα, linoleum, πεζοδρόμια κλπ) και πλακοστρώσεων δαπέδων οιοδήποτε πάχους με το κονίαμα στρώσεως αυτών σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος.
15. Οι πάσης φύσεως καθαίρεσεις ερμαρίων δαπέδων και τοίχων όπως προβλέπεται στην αρχιτεκτονική και στατική μελέτη και την τεχνική περιγραφή του έργου.
16. Οι πάσης φύσεως φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των προϊόντων που θα απαιτηθούν για τις επιχώσεις του κτιρίου κατόπιν της ενίσχυσης της θεμελίωσης του έργου, εντός και εκτός του κτιρίου, με προϊόντα εκσκαφών και μέχρι τη στάθμη που απαιτείται από την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη και την τεχνική περιγραφή του έργου
17. Οι πάσης φύσεως επιχώσεις που απαιτούνται κατόπιν της στατικής ενίσχυσης της θεμελίωσης του κτιρίου. Οι επιχώσεις θα γίνουν με διάστρωση κατά στρώσεις έως 30 cm, διαβροχή και συμπύκνωση και θα προκύψουν από τα υγιέστερα προϊόντα εκσκαφών του ίδιου έργου.
18. Η δαπάνη για τις πάσης φύσεως φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές (συσσώρευση προϊόντων) και την εναπόθεση όλων των προϊόντων εκσκαφών, καθαίρεσεων και αποξηλώσεων από θέσεις εντός του κτιρίου, σε οποιαδήποτε στάθμη αυτού, στις θέσεις του αύλειου χώρου του σχολικού συγκροτήματος, τέτοιες ώστε να είναι δυνατή η φόρτωσή τους σε αυτοκίνητο προκειμένου να μεταφερθούν σε κατάλληλους χώρους απόθεσης.
19. Οι δαπάνες για τις πάσης φύσεως φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές προϊόντων που έχουν εναποτεθεί στην αυλή του σχολικού συγκροτήματος σε χώρους που επιτρέπονται από τις αρμόδιες αρχές επί παντός μεταφορικού μέσου (με τα χέρια, με μονότροχο, με μεταφορικό μέσο ή οποιοδήποτε άλλο εφικτό μέσο).
20. Στο παρόν άρθρο συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες των πάσης φύσεως απαιτούμενων εξοπλισμών, εργαλείων, ικριωμάτων, προσωρινών αντιστηρίξεων, ο τεμαχισμός των ευμεγέθων καθαιρεθέντων στοιχείων από οποιοδήποτε υλικό (σκυρόδεμα, οπτοπλινθοδομές, πλακοστρώσεις, δάπεδα, κιγκλιδώματα, επενδύσεις τοίχων κλπ).
21. Οι τυχόν αντλήσεις που μπορεί να προκύψουν σε περίπτωση συγκέντρωσης υδάτων στις θέσεις εκσκαφής.
22. Η δαπάνη για τυχόν απαραίτητες υποθεμελιώσεις (ντουλάπια) για όμορα κτίσματα, τοίχους περίφραξης ή τοπικές αντιστηρίξεις κλπ.
23. Οι δαπάνες για τον καθαρισμό και την προετοιμασία των χώρων των κτιρίων κατόπιν όλων των εκσκαφών, καθαίρεσεων και αποξηλώσεων, προκειμένου να είναι εφικτή η κατασκευή των εργασιών αποκατάστασης-ενίσχυσης του σχολικού συγκροτήματος.
24. Εάν κατά την εκτέλεση των εκσκαφών για τη στατική ενίσχυση της θεμελίωσης του κτιρίου προκύψουν δεδομένα διαφορετικά από τα προβλεπόμενα στη μελέτη ο ανάδοχος υποχρεούται σε συνεργασία με την Υπηρεσία να ολοκληρώσει τις εκσκαφές μέχρι την προβλεπόμενη τελική στάθμη θεμελίωσης. Αν τα δεδομένα του εδάφους απαιτούν διαφοροποίηση της μελέτης είτε ως προς τη στάθμη εδράσεως, είτε στον τρόπο κατασκευής των στοιχείων της θεμελίωσης (τάση έδρασης, μεμονωμένα πέδιλα, πεδιλοδοκοί, κοιτόστρωση κ.λ.π.) ή απαιτηθούν ειδικές αντιστηρίξεις (τοίχος του Βερολίνου, κλπ), των παρειών των μεγάλων γενικών εκσκαφών, ορυγμάτων και τάφρων καθώς επίσης και οι πάσης φύσεως αντιστηρίξεις ομόρων κτισμάτων ή ιδιοκτησιών, μανδροτοίχων, κ.λ.π., ο ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε 5 ημέρες να υποβάλει αίτημα προεγκρίσεως του νέου τρόπου θεμελίωσης ή αντιστηρίξεων παρειών εκσκαφών (με εναλλακτική πρόταση για βάθος, τάση, κ.λ.π.) που θα συνοδεύεται με κοστολογικά προμετρητικά στοιχεία. Μετά την έγκριση από την Υπηρεσία των προτάσεων του εργολάβου αυτός υποχρεούται να υποβάλει αναλυτικές επιμετρήσεις από τις οποίες να προκύπτει η μεταβολή του κατ' αποκοπή αντικειμέ-

νου του παρόντος άρθρου. Ακόμη ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην σύνταξη νέας μελέτης θεμελίωσης εάν αυτό επιβάλλεται από τα τελικά δεδομένα χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση. Στην περίπτωση αυτή η νέα μελέτη θεμελίωσης θα υποβάλλεται στην Υπηρεσία σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την ημέρα οριστικοποίησης της τελικής στάθμης θεμελίωσης και επίδοσης στον ανάδοχο σχετικής εντολής από την Υπηρεσία, για ανασύνταξη της μελέτης θεμελίωσης προς έλεγχο και έγκριση αυτής. **Η δαπάνη σε περίπτωση αύξησης του αντικειμένου όπως πιο παραπάνω αναφέρεται θα αποδοθεί με συμπληρωματική σύμβαση (ΣΣΕ).**

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτούμενοι εξοπλισμοί, υλικά και μικροϋλικά, μικροεργασίες και εργασίες ή δαπάνες, έστω και μη ρητά κατανομαζόμενες, αλλά απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών που σχετίζονται με τις εκσκαφές, τις καθαιρέσεις και αποξηλώσεις του εν λόγω έργου, κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών, τις εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) και τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



**ΑΡΘΡΟ Α1**

Πλήρης αποπεράτωση όλων των απαραίτητων εργασιών **στατικής ενίσχυσης του κτιρίου (σκυροδέματα, ξυλότυποι, αποστάτες, βλητρώσεις κλπ)**, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναλυτικότερα τα εξής:

1. Όλες οι εργασίες κατασκευής του φέροντος οργανισμού (στατική ενίσχυση) του κτιρίου από τη στάθμη θεμελίωσης έως και τη στέψη των τοίχων σκυροδέματος.
2. Το σκυρόδεμα καθαριότητας κατηγορίας C12/15 των 200 χγρ. τσιμέντου τουλάχιστον που προβλέπεται ως υπόβαση πριν την κατασκευή των θεμελίων, των πλακών ή των δαπέδων στις διαστάσεις και το πάχος που ορίζουν τα σχέδια της μελέτης και σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή του έργου.
3. Τα σκυροδέματα κατηγορίας C16/20 και C30/37 σύμφωνα με τη στατική μελέτη του έργου, για την κατασκευή των κάθε είδους θεμελίων (μεμονωμένων, θεμελιοδοκών πλακών θεμελιώσεων, κοιτοστρώσεων κλπ), υποστηλωμάτων, τοιχείων, δοκών πλακών κλπ καθώς και κάθε άλλης φέρουσας κατασκευής που προβλέπεται στη μελέτη εφαρμογής για τη στατική ενίσχυση του έργου. Οι διαστάσεις όλων των φερόντων στοιχείων που απαιτούνται για τη στατική ενίσχυση του έργου λαμβάνονται από τη στατική μελέτη του έργου.
4. Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνεται η παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας όπως προβλέπεται από τη μελέτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με τη διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και τη συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς τη δαπάνη κατασκευής των καλουπιών. Επίσης, στο παρόν άρθρο συμπεριλαμβάνεται ο ρευστοποιητής μάζης του σκυροδέματος, η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας, η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.
5. Οι πάσης φύσεως ξυλότυποι οποιασδήποτε κατηγορίας (θεμελίων, πεδίων, κοιτοστρώσης, πλακών, τοίχων, δοκών, στύλων, χυτών τοίχων, συνήθων χυτών κατασκευών, κ.α.) από οποιοδήποτε υλικό (ξύλο, μέταλλο, πλαστικό) και οποιοδήποτε ικρίωμα, (ξύλινο, μεταλλικό κ.λ.π.) σε οποιοδήποτε βάθος και ύψος από τη στάθμη του εδάφους κατά την κατασκευή του έργου.
6. Οι δαπάνες για πρόβλεψη οπής στα νέα υποστηλώματα της στατικής ενίσχυσης προκειμένου να διασφαλιστεί η απορροή των υδάτων της στέγης στις υδρορροές του κτιρίου (καλούπτι σωλήνα προ της σκυροδέτησης, εργασία, υλικά κλπ)
7. Οι πάσης φύσεως σιδηροί οπλισμοί (προμήθεια, μεταφορά, επί τόπου, διαμόρφωση, τοποθέτηση οπλισμού κλπ) οποιοδήποτε είδους B500A (S220s), B500C (S500s), οποιασδήποτε διαμέτρου έτοιμοι επί οιασδήποτε τμημάτων του έργου, συμπεριλαμβανομένων και των απαιτούμενων αποστατών του σιδηροπλισμού του σκυροδέματος (μεταξύ οπλισμού και ξυλοτύπου και μεταξύ gross beton και οπλισμού πεδילוδοκών).
8. Η κατασκευή στρώσεων περλιτοδέματος των 200 kg τσιμέντου ανά m<sup>3</sup> από κυψελωτό κονιόδεμα με διωγκωμένο περλίτη και 200 kg τσιμέντου ανά m<sup>3</sup>, ως υπόβαση δαπέδων (μαρμαρικά, πλακίδια, κλπ) σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασιών. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η ανάμιξη (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος), η διάστρωση στις προβλεπόμενες από τη μελέτη θέσεις, η συμπύκνωση και η διαμόρφωση της άνω στάθμης.
9. Οι επιστρώσεις γαρμπιλομωσαικού πάχους 5 cm με κοινό τσιμέντο και θραυστά αδρανή διαστάσεων 0,4 έως 1,0 cm συμπεριλαμβανομένων των υλικών και της εργασίας αναμίξεως, διαστρώσεως, κυλινδρώσεως και κατεργασίας με μηχανή ή χειροτροχό ώστε η τελική επιφάνεια να είναι απόλυτα επίπεδη και λεία στις θέσεις όπου πρόκειται να τοποθετηθεί δάπεδο Linoleum. Στο παρόν άρθρο συμπεριλαμβάνεται και το απαιτούμενο γαρμπιλοδεμα με λιθοσύντριμμα (γαρμπίλι) διαστάσεων 0, 4 έως 1 cm για τημ επίστρωση του γαρμπιλομωσαικού σε στρώσεις μέσου πάχους άνω των 4 και μέχρι 7 cm, σε οποιοδήποτε ύψος ή βάθος από την επιφάνεια του εδάφους.

10. Η εκτράχυνση της επιφάνειας σκυροδέματος με μηχανικά μέσα ή εργαλεία χειρός σε βάθος 6mm και ο καθαρισμός της επιφάνειας του σκυροδέματος για την απόκτηση αδρής επιφάνειας, σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.
11. Η εφαρμογή συγκολλητικής εποξειδικής ρητίνης δύο συστατικών σε επιφάνεια παλαιού σκυροδέματος για την εξασφάλιση της πρόσφυσής του με το υστερόχυτο σκυρόδεμα, στις θέσεις που καθορίζονται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Στο παρόν άρθρο συμπεριλαμβάνονται και η αφαίρεση των χαλαρών υλικών με συρματόβουρτσα ή πεπιεσμένο αέρα και η προμήθεια των συστατικών της ρητίνης, η ανάμιξη και η εφαρμογή της στην επιφάνεια του παλαιού σκυροδέματος με βούρτσα, ρολλό ή ψεκασμό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή (αναλογίες ανάμιξης, ανάλωση ανά μονάδα επιφανείας κλπ).
12. Οι εργασίες πάσης φύσεως που απαιτούνται για την αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος οφειλομένων στη διάβρωση του οπλισμού λόγω ενανθράκωσης του σκυροδέματος ή διείσδυσης χλωριόντων, η οποία έχει ως αποτέλεσμα τη διόγκωση του οπλισμού και την απολέπιση ή αποφλοίωση του σκυροδέματος. Απαιτείται η εφαρμογή Αρχών και Μεθόδων Αποκατάστασης που προβλέπονται στη σειρά Προτύπων ΕΛΟΤ EN 1504, με χρήση προϊόντων που φέρουν σήμανση CE, χημικώς συμβατών μεταξύ τους, εγκεκριμένων από την Υπηρεσία, μετά από τεκμηριωμένη με τεχνικά στοιχεία πρόταση του Αναδόχου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου των πάσης φύσεως υλικών (προαναμεμιγμένων ινοοπλισμένων επισκευαστικών κονιαμάτων κατηγορίας R3 ή R4 κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 για εφαρμογή με το χέρι, βελτιωτικών πρόσφυσης, αναστολέων διάβρωσης κατά ΕΛΟΤ EN 1504-7, υλικών προστατευτικής επάλειψης υψηλής διαπνοής κλπ), σε σφραγισμένες συσκευασίες που θα αναγράφουν τον τύπο και τα χαρακτηριστικά τους και θα φέρουν την σήμανση CE
  - η χρήση ικριωμάτων για την προσπέλαση στις θέσεις των επεμβάσεων
  - η τοπική αφαίρεση του σαθρού σκυροδέματος στην περιοχή της επέμβασης με χρήση εργαλείων πεπιεσμένου αέρα, ηλεκτροεργαλείων ή και εργαλείων χειρός, μέχρι την πλήρη αποκάλυψη των ράβδων του διαβρωμένου οπλισμού.
  - ο επιμελής καθαρισμός των ράβδων του οπλισμού με συρματόβουρτσα
  - η εφαρμογή ρευστού αναστολέα διάβρωσης επί των ράβδων οπλισμού με ρολλό ή πινέλο
  - η παρασκευή και εφαρμογή του επισκευαστικού κονιάματος σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την αποκατάσταση της διατομής του στοιχείου σκυροδέματος στην αρχική της
  - η τελική εξομάλυνση της επιφανείας μετά την σκληρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσεως, με ρολλό ή πινέλλο.
13. Οι εγκαταστάσεις βλήτρων οιοδήποτε τύπου, διαμέτρου και μήκους (ευθύγραμμου, τύπου «γάμμα» κλπ), όπως προβλέπεται στη στατική μελέτη του έργου, ποιότητας B500c, σε οποιοδήποτε ύψος ή θέση, με διάμετρο τρυπών πάκτωσης  $\Phi+4\text{mm}$ , με τη χρήση εποξειδικής ρητίνης τύπου SINPAST J/A της SINTECNO. Η διάνοιξη της οπής πρέπει να γίνεται με διατρητικό μηχανημα χωρίς να προκαλεί διατάραξη (στατικός τρόπος), σε οποιαδήποτε θέση και ύψος του κτιρίου (θεμελίωση ή ανωδομή), μετά πάσης φύσεως απαιτούμενων ικριωμάτων, σύμφωνα με τη στατική μελέτη. Στην τιμή περιλαμβάνεται η διάνοιξη οπής, ο σχολαστικός καθαρισμός της εσωτερικής επιφάνειας αυτής με πεπιεσμένο αέρα, η προμήθεια του χάλυβα, η επεξεργασία αυτού, η κατασκευή και αγκύρωση κατάλληλου βλήτρου, η αξία της ρητίνης (εποξειδική θιξοτροπική ρητίνη, ρητίνη πολυμερικού σκυροδέματος κλπ με τις ίδιες προδιαγραφές), η εργασία αναμείξεως της ρητίνης, πληρώσεως της οπής και τοποθέτησεως του βλήτρου καθώς και η απομάκρυνση της ρητίνης που υπερχειλίζει μετά την αγκύρωση του βλήτρου στην τρύπα του σκυροδέματος. Επίσης, περιλαμβάνεται η ηλεκτο-

συγκόλληση του βλήτρου στον κύριο οπλισμό του φέροντος στοιχείου όπου αυτό απαιτείται.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτούμενοι εξοπλισμοί, υλικά και μικροϋλικά, μικροεργασίες και εργασίες ή δαπάνες, έστω και μη ρητά κατανομαζόμενες, αλλά απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών της στατικής ενίσχυσης του εν λόγω έργου, κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών, τις εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) και με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

## ΑΡΘΡΟ Α2

Πλήρης αποπεράτωση **των οικοδομικών εργασιών των τοιχοδομών-αποκαταστάσεων** του κτιρίου (οπτοπλινθοδομές-σενάζ-θερμομονώσεις-επενδύσεις τοίχων κτλ), σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναλυτικά τα εξής:

1. Οι πάσης φύσεως νέες οπτοπλινθοδομές (μπατικές, διπλές δρομικές, δρομικές κλπ) που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των τοιχοποιιών του έργου σύμφωνα με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη εφαρμογής, τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες και την τεχνική περιγραφή του έργου. Σε κάθε περίπτωση το είδος, ύψος και πάχος της οπτοπλινθοδομής (οπτόπλινθος, διάκενο, μονωτικό υλικό κλπ) εξαρτάται από τη θέση αυτής (εσωτερική ή εξωτερική τοιχοποιία) και απαιτείται να είναι σύμφωνη με τη μελέτη εφαρμογής, τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνεται το απαιτούμενο κονίαμα κτισίματος, κάθε είδους εργαλεία, μικροϋλικά και υλικά που απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση όλων των οπτοπλινθοδομών του έργου, η εργασία κατασκευής αυτών, η φθορά των υλικών και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.
2. Τα πάσης φύσεως μονωτικά υλικά (πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης, ορυκτοβάμβακα κλπ) που προβλέπονται για τις εξωτερικές μονώσεις του κτιρίου, την πλήρωση των διακένων των οπτοπλινθοδομών και όπου αλλού απαιτείται σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Οι ιδιότητες και τα πάχη των μονωτικών υλικών προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής, τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες και την τεχνική περιγραφή του έργου. Στο παρόν άρθρο συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά, υλικά, εργαλεία πάσης φύσεως που απαιτούνται για τη στερέωση αυτών, η δαπάνη για την εργασία πλήρους κατασκευής των μονώσεων
3. Όλα τα απαιτούμενα γραμμικά διαζώματα (σενάζ) σε ποδιές, πρέκια, τοιχοποιίες πλήρωσης κλπ οιοδήποτε πάχους (μπατικές, δρομικές κλπ ) με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και οπλισμό B500C (μέχρι 4Φ12 με συνδετήρες Φ8/10), διατομής έως 0,06 m<sup>2</sup>, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικρίσματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.
4. Τα πάσης φύσεως επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί πλεγμάτων με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται η πλήρης και έντεχνη εργασία των επιχρισμάτων μετά των υλικών, ο απαιτούμενος εξοπλισμός, τα εργαλεία, τα ικρίσματα κλπ που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των επιχρισμάτων.
5. Οι πάσης φύσεως επισκευές υφιστάμενων επιχρισμάτων, φθορών, αποκαταστάσεων τοίχων κλπ (μερεμέτια, μικροκτισίματα κλπ) όπου απαιτείται.
6. Όλα τα απαιτούμενα συνθετικά πλέγματα για την ενίσχυση των τοιχοδομών στις θέσεις σύνδεσης αυτών με τον φέροντα οργανισμό, για την ελαχιστοποίηση των ρωγμών (λόγω π.χ. σεισμικής φόρτισης). Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του πλέγματος, η κοπή του σε λωρίδες (ελαχίστου πλάτους 50 cm) και η στερέωσή του στην τοιχοποιία με κατάλληλους ήλους σε πυκνό κάνναβο.
7. Οι πάσης φύσεως επενδύσεις τοίχων με πλακίδια προσελάνης λευκά ή έγχρωμα σε διαστάσεις που προβλέπονται στη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες, μικροϋλικά και υλικά, κόλλα πλακιδίων, η τσιμεντοκονία, οι φθορές των υλικών, το αρμολόγημα, ο αρμόστοκος και οποιοδήποτε άλλο υλικό απαιτείται για την ολοκλήρωση των εργασιών των επενδύσεων τοίχων
8. Τα ερμάρια κουζίνας, εργαστηρίων κλπ (δαπέδου, τοίχων, κρεμαστά κλπ) που θα αντικατασταθούν με νέα στις θέσεις που υπήρχαν και πριν την κατεδάφιση των τοιχοποιιών σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Τα ερμάρια θα τοποθετηθούν στις θέσεις που προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής του έργου και θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες της μελέτης εφαρμογής του έργου

9. Τα πάσης φύσεως νέα ερμάρια κλπ που προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτούμενοι εξοπλισμοί, υλικά και μικροϋλικά, μικροεργασίες και εργασίες ή δαπάνες, έστω και μη ρητά κατανομαζόμενες, αλλά απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών που σχετίζονται με τις τοιχοδομές και τις αποκαταστάσεις αυτών, κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών, τις εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) και με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

### ΑΡΘΡΟ Α3

Πλήρης αποπεράτωση των καλύψεων του κτιρίου (επιστρώσεις δαπέδων, πλακοστρώσεις, οροφές, δώματα, επιστεγάσεις, χρωματισμοί κλπ), σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναλυτικά τα εξής:

1. Οι πάσης φύσεως χρωματισμοί οποιονδήποτε εξωτερικών και εσωτερικών επιφανειών (επιχρισμάτων, αρμών, σκυροδεμάτων, ξύλινων επιφανειών, γυψοσανίδων, κλπ), με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις ή με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή δ,ιαλύτου όπου απαιτείται, με ή χωρίς σπατουλάρισμα, όπως προβλέπεται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου (τοίχοι, οροφές, ψευδοροφές, γυψοσανίδες, μοριοσανίδες, θύρες κλπ). Συμπεριλαμβάνεται η προετοιμασία των επιφανειών προς χρωματισμούς, η αποκατάσταση των επιχρισμάτων, η αφαίρεση τυχόν ανωμαλιών, η λείανση με γυαλόχαρτο, το αστάρωμα, η εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος, τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.
2. Οι πάσης φύσεως επιστρώσεις δαπέδων (πλάκες τσιμέντου, πλακίδια, μάρμαρα, πλαστικά δάπεδα, δάπεδα Linoleum, δάπεδα PVC κλπ) 1ης ποιότητας με ιδιότητες υλικών και πάχη που προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη για την προμήθεια των υλικών, την εργασία τοποθέτησης, τις απαιτούμενες προεργασίες, τα μικροϋλικά και υλικά, την κόλλα πλακιδίων, το τσιμεντοκονίαμα, την αρμολόγηση, τα εργαλεία, ο εξοπλισμός κλπ που απαιτείται για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των επιστρώσεων όλων των δαπέδων του έργου εντός και εκτός του κτιρίου. Επίσης, συμπεριλαμβάνεται και ο καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου μετά την κατασκευή των επιστρώσεων. Τα υπάρχοντα μωσαϊκά δάπεδα που θα επιστρωθούν, πρώτα θα στοκαριστούν όπου χρειάζεται. Οι ακριβείς θέσεις, τα σχέδια και τα χρώματα των νέων δαπέδων θα είναι σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης.
3. Οι δαπάνες για τη λειότριψη όλων των υπαρχόντων μωσαϊκών δαπέδων που δεν επιστρώνονται με νέα δάπεδα, αφού στοκαριστούν τοπικά, όπου χρειάζεται. Επίσης, συμπεριλαμβάνεται «μαλακό» αντιολισθητικό γυάλισμα και κατάλληλο τρίψιμο των μαρμάρινων επιστρώσεων των επιφανειών του κτιρίου που δεν αντικαθίστανται (κλιμακοστάσια, περιθώρια χώνες συναρμογής δαπέδων κλπ).
4. Οι δαπάνες για την κατασκευή των περιθωρίων (σοβατεπιών) από οποιοδήποτε υλικό (μάρμαρο, κεραμικά πλακίδια, πλαστικά πλακίδια κλπ) όπως προβλέπεται στη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Σημειώνεται ότι στις επιφάνειες τοποθέτησης δαπέδου Linoleum τα σοβατεπιά είναι ξύλινα τύπου δρυός ύψους 8cm και πάχους τουλάχιστον 12mm. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των υλικών, η εργασία τοποθέτησης, όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την κατασκευή των περιθωρίων (τσιμεντοκονιάματα, κόλλες, αρμόστοκος κλπ), τα υλικά λειότριψης των μαρμάρων, η κοπή των υλικών στις απαιτούμενες διαστάσεις, ο καθαρισμός των περιθωρίων μετά την τοποθέτησή τους, Όλα τα περιθώρια θα είναι ύψους 8cm ενώ το πάχος των μαρμάρινων περιθωρίων θα είναι πάχους 2cm.
5. Οι δαπάνες για την τοποθέτηση των αντιολισθητικών ταινιών στα μαρμάρινα σκαλοπάτια των κλιμακοστασίων (συμπεριλαμβάνονται εργασία, υλικά, μικροϋλικά κλπ).
6. Οι δαπάνες για τα πάσης φύσεως κατώφλια, περιζώματα (μπορντούρες) και ποδιές θυρών, παραθύρων κλπ επιστρώσεων από μάρμαρο πάχους 3cm και οιοδήποτε πλάτους, σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των υλικών μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, αρμολογήματος και καθαρισμού .
7. Οι δαπάνες για τις πάσης φύσεως ψευδοροφές του κτιρίου μετά του μεταλλικού σκελετού αυτών με ιδιότητες και πάχη που προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνονται η στήριξη του μεταλλικού σκελετού, της γυψοσανίδας και των λοιπών εξαρτημάτων, η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, τα εργαλεία κλπ που απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη τοποθέτηση των γυψοσανίδων.

8. Οι δαπάνες για τους πάσης φύσεως πάγκους που προβλέπονται στη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου (θέσεις εργαστηρίων, WC κλπ) συμπεριλαμβανομένων των υλικών και μικροϋλικών, της στήριξης αυτών, της εργασίας κλπ που απαιτείται για την πλήρη εγκατάσταση αυτών.
9. Οι δαπάνες για την επισκευή των δωματίων και στεγών των κτιρίων του έργου σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνονται ο καθαρισμός των επιφανειών των δωματίων και στεγών των κτιρίων, η επικόλληση των ασφαλτοπάνων που έχουν αποκολληθεί με ειδική κόλλα, οι επαλήψεις με ελαστομερή ασφαλτικά διαλύματα επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό, τα νέα ασφαλτόπανα με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων, οι επιστεγάσεις με λαμαρίνες όμοιες με τις υπάρχουσες στη στέγη του κτιρίου, η στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πλάτους 200mm και πάχους 1mm για την προστασία της στεγανωτικής μεμβράνης (με τα απαιτούμενα στηρίγματα, βύσματα, ροδέλες, σφράγιση κενών με μαστίχη κλπ) και οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτείται για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης των δωματίων. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, όλες οι απαιτούμενες εργασίες, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη των ασφαλτοπάνων με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης των ασφαλτοπάνων κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις.

Οι ακριβείς θέσεις, τα σχέδια και τα χρώματα των νέων δαπέδων καθώς και οι θέσεις επισκευών των δωματίων και στεγών των κτιρίων θα είναι σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτούμενοι εξοπλισμοί, υλικά και μικροϋλικά, μικροεργασίες και εργασίες ή δαπάνες, έστω και μη ρητά κατανομαζόμενες, αλλά απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών που σχετίζονται με τις καλύψεις του κτιρίου (δάπεδα, οροφές, δώματα, στέγες κλπ) του εν λόγω έργου, κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών, τις εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) και με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗΝ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

**ΑΡΘΡΟ Α4**

Πλήρης κατασκευή των μεταλλικών στοιχείων του κτιρίου (κουφώματα, θύρες, υαλοπίνακες, χρωματισμοί μεταλλικών στοιχείων κλπ), σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναλυτικά τα εξής:

1. Οι δαπάνες για την τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων του κτιρίου με θερμοδιακοπές (δίφυλλα, τρίφυλλα, ανοιγόμενα, σταθερά κλπ) από οποιοδήποτε υλικό (υαλοστάσια αλουμινίου, ξύλινες και σιδηρές θύρες βιομηχανικής προέλευσης, μεταλλικές θύρες κλπ) εξωτερικά και εσωτερικά του κτιρίου όπως προβλέπεται στην μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου. Συμπεριλαμβάνονται οι πάσης φύσεως κάσες ανάρτησης θυρόφυλλων από οποιοδήποτε υλικό, τα απαιτούμενα εξαρτήματα, μικροϋλικά και υλικά, εργασία πλήρους εγκατάστασης κλπ των νέων κουφωμάτων.
2. Οι πάσης φύσεως υαλοπίνακες των εξωτερικών και εσωτερικών κουφωμάτων στρώσεων και παχών που προβλέπονται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.
3. Η επανατοποθέτηση των θυρών που καθαιρέθηκαν με σκοπό να επανατοποθετηθούν μετά των εξαρτημάτων τους.
4. Τα πάσης φύσεως μεταλλικά κιγκλιδώματα που προβλέπεται να τοποθετηθούν στις θέσεις παραθύρων, φεγγιτών κλπ .
5. Οι πάσης φύσεως χρωματισμοί των μεταλλικών στοιχείων του έργου όπως σωληνώσεων οιασδήποτε διαμέτρου, κιγκλιδωμάτων, χειρολισθήρων, σιδεριών, υδρορροών κλπ.
6. Η κατασκευή στεγάστρων ηλιοπροστασίας με φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς μετά του θερμού γαλβανίσματος αυτών και δοκούς σκίασης από αλουμίνιο μετά του υποστρώματος χρωματισμού των δοκών αλουμινίου. Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά, μικροϋλικά, εξαρτήματα, εργαλεία, η εργασία κλπ που απαιτείται για την ολοκλήρωση της κατασκευής των στεγάστρων ηλιοπροστασίας.
7. Η τοποθέτηση σιτών στις θέσεις που προβλέπεται από τη μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου
8. Οι χαλύβδινοι ράβδοι που τοποθετούνται στα κιγκλιδώματα των κλιμακοστασίων για πρόσθετη ασφάλεια σε αυτά συμπεριλαμβανομένου της εφαρμογής αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου και του χρωματισμού αυτών με ελαιόχρωμα αλκυδικής, ακρυλικής βάσης νερού ή διαλύτου.
9. Ο δαπάνες για την ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση ελαιοχρώματος.
10. Η κατασκευή και τοποθέτηση της πινακίδας του έργου, όπως περιγράφεται στο άρθρο 37 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.
11. Οι κάθε είδους εργασίες που απαιτούνται για την επανατοποθέτηση των πάσης φύσεως αντικειμένων (θρανία, ντουλάπες, καρέκλες, εποπτικά είδη, κρεμάστρες κλπ), που αποθηκεύθηκαν πριν την έναρξη των οικοδομικών εργασιών, στις αρχικές τους θέσεις.

Στο παρόν άρθρο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως απαιτούμενοι εξοπλισμοί, υλικά και μικροϋλικά, μικροεργασίες και εργασίες ή δαπάνες, έστω και μη ρητά κατανομαζόμενες, αλλά απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών που σχετίζονται με την κατασκευή των μεταλλικών και ξύλινων στοιχείων του εν λόγω έργου, κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των υλικών, τις εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π) και με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.

**ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗΝ ΤΙΜΗΜΑ**

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



**ΑΡΘΡΟ Α5**

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των υδραυλικών εγκαταστάσεων (ύδρευση-αποχέτευση-όμβρια) του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας του παρόντος άρθρου είναι :

Αποξήλωση όλων των υδραυλικών δικτύων (ύδρευσης και αποχέτευσης) του ισογείου καθώς και τμηματικές αποξηλώσεις στους ορόφους όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου. Για το κομμάτι των εργασιών περιμετρικά του κτιρίου θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η πρώτη παρατήρηση στο σχέδιο Α1 σχετικά με την αποτύπωση των υπάρχοντων δικτύων και τη χάραξη των καινούριων

Πλήρη νέα δίκτυα αποχέτευσης, ύδρευσης, εξαερισμού με τους υδραυλικούς υποδοχείς και τα εξαρτήματα τους (νιπτήρες, λεκάνες ευρωπαϊκού τύπου, καζανάκια πλύσεως, νεροχύτες, νιπτήρες εργαστηρίων, SINK, μπαταρίες, κάνουλες, σιφώνια, βαλβίδες, καθίσματα λεκανών, εταζέρες, καθρέπτες, σαπουνοθήκες κ.λ.π.), τις απαραίτητες σωληνώσεις (πλαστικοί σωλήνες πίεσης 6 ΑΤΜ, γαλβανισμένοι σιδηροσωλήνες υπέρβαρου τύπου (πράσινη ετικέτα) κ.λ.π.) σύμφωνα με την μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, μόνωση σωλήνων, συλλέκτες, τα διάφορα εξαρτήματα και μέσα σύνδεσης (φρεάτια με χυτοσίδηρα διπλά καλύμματα, γωνίες, ταυ, μούφες, καπέλα εξαερισμού, τυχόν μπαταρίες νιπτήρων και νεροχυτών, διακόπτες, βάνες (σφαιρικές ολικής παροχής) σιφώνια, οχετοί, κανάλια, εσχάρες καναλιών, εσχάρες όμβριων κ.λ.π.), ηλεκτρικοί θερμοσίφωνες, πετρελαιοσυλλέκτης λεβητοστασίου, τους χρωματισμούς (τελικό χρώμα δικτύου ύδρευσης μπλε) και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.

Επίσης περιλαμβάνονται οι δοκιμές της εγκατάστασης και η σύνδεση του δικτύου ύδρευσης με το δίκτυο του αυλείου χώρου και του δικτύου αποχέτευσης με το δίκτυο αποχέτευσης του αυλείου χώρου και γενικώς η πλήρης κατασκευή των υδραυλικών του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή χώρων υγιεινής για ΑΜΕΑ, σε κάθε δε χώρο υγιεινής θα εμπεριέχεται νιπτήρας ΑΜΕΑ, αναμεικτική μπαταρία νιπτήρα τύπου «κομμωτηρίου» με κινητό «τηλέφωνο»-ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά), καθρέπτης, ειδική λεκάνη με καμπύλο σχήμα με πρόσθιο άνοιγμα εμπρός και μπιντέ δαπέδου, ανατομικό κάθισμα κατάλληλο για χρήση από ΑΜΕΑ, καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό, ολισθηρή σπαστή χειρολαβή, θήκη χαρτιού καθαρισμού με μηχανισμό παροχής, επίτοιχο αναδιπλούμενο κάθισμα, κατάλληλες ανοξείδωτες χειρολαβές, μπαταρία ντους, σαπουνοθήκη και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.

Επίσης στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος άρθρου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€):

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

**ΑΡΘΡΟ Α6**

**Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της κεντρικής θέρμανσης του έργου** που αναφέρεται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης , την **τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου**. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας του παρόντος άρθρου είναι :

Αποξήλωση όλου του εξοπλισμού του λεβητοστασίου με προσοχή ώστε να μπορεί να επαναχρησιμοποιηθεί καθώς και τμηματικές αποξηλώσεις στο δίκτυο θέρμανσης όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου. Ο εξοπλισμός του λεβητοστασίου θα απομακρυνθεί και στη συνέχεια θα επανατοποθετηθεί μετά το πέρας των οικοδομικών παρεμβάσεων στο συγκεκριμένο χώρο.

Πλήρης κατασκευή, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή, του λεβητοστασίου (λέβητες, καυστήρες πετρελαίου, κυκλοφορητές, καπναγωγοί, καπνοδόχος διπλών τοιχωμάτων(0,4/0,4 χιλ.) ίnox με ενδιάμεση μόνωση, όργανα αυτοματισμού και ασφαλείας, συλλέκτες, βάνες, δεξαμενή πετρελαίου, αισθητήρια περιβάλλοντος, σωληνώσεις, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.) και δικτύου (σιδηροσωλήνες υπέρ βαρέως τύπου (πράσινη ετικέτα), θερμαντικά σώματα Panel μετά των διακοπών τους, στηρίγματα, βάνες σφαιρικές (ολικής παροχής), μονώσεις σωληνών που οδεύουν σε χώρους μη θερμαινόμενους, μόνωση ARMAFLEX, εξαεριστικά (θερμαντικών σωμάτων και δικτύων), συλλέκτες, εξαρτήματα συνδέσεων και διακλαδώσεων, δοχεία διαστολής κ.λ.π, τρίοδες ηλεκτρικές βάνες με θερμική αντιστάθμιση, πλήρη σύμφωνα με την μελέτη ,ηλεκτροβάνες αυτονομίας, θερμοστάτες, ηλεκτρικές γραμμές αυτόματοι πληρώσεως, ανιχνευτές αερίου , περσίδες μεταλλικές αερισμού.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των παραπάνω εγκαταστάσεων, η βαφή με χρώμα φωτιάς των σωμάτων και του δικτύου θέρμανσης με τελικό χρώμα για θερμό νερό, κόκκινο, οι διάφορες συνδέσεις, οι μονώσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης, η δαπάνη των καυσίμων για τις δοκιμές, κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα σχέδια της μελέτης και τα συμβατικά τεύχη του έργου, καθώς και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες.

Η όλη κατασκευή θα γίνει σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τα συμβατικά τεύχη του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των παραπάνω εγκαταστάσεων του έργου, οι διάφορες συνδέσεις, οι μονώσεις, οι δοκιμές και τα νόμιμα πιστοποιητικά καλής λειτουργίας-απόδοσης και ρύθμισης της εγκατάστασης, οι δαπάνες για τις δοκιμές, κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα σχέδια της μελέτης και τα συμβατικά τεύχη του έργου, καθώς και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος άρθρου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

## ΑΡΘΡΟ Α7

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία **των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα ) του έργου** που αναφέρεται στην επικεφαλίδα **σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης , την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου**. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας του παρόντος άρθρου είναι :

Αποξήλωση όλης της ηλεκτρικής εγκατάστασης του ισογείου (ισχυρά και ασθενή) και η εγκατάσταση νέας όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου. Στους υπόλοιπους ορόφους αποξηλώνονται οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των τμημάτων που καθαιρούνται, και εγκαθίστανται νέες, ίδιας διατομής και τύπου με τις υφιστάμενες, από τα πλησιέστερα ηλεκτρολογικά κουτιά. Για το λόγο αυτό πριν τις καθαιρέσεις θα πρέπει να εξακριβωθούν οι οδεύσεις των προς αποξήλωση γραμμών και τα κουτιά διακλάδωσης από τα οποία ηλεκτροδοτείται ο κάθε υποδοχέας. Επίσης αντικαθίστανται τα φωτιστικά σώματα με νέας τεχνολογίας (χρήση λαμπτήρων Τ5 και ηλεκτρονικών ballast, καθώς και λαμπτήρων οικονομίας) και οι διακόπτες από όλους τους χώρους, ενώ τοποθετούνται και νέα στοιχεία, όπως λήψεις δεδομένων σε όλες τις αίθουσες κλπ όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη , στα σχέδια της μελέτης και την τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές του έργου.

Σωληνώσεις, καλώδια, αγωγοί κουτιά διακλαδώσεων, εξαρτήματα σύνδεσης, φωτιστικά με τους λαμπτήρες και τα καλύμματα, φωτιστικά με τους λαμπτήρες, φωτιστικά ψευδοροφής, επισημαίνεται ότι τα φωτιστικά θα διαθέτουν ηλεκτρονικό εκκινητή, φωτιστικά για τον εξωτερικό (περιμετρικό του κτιρίου) φωτισμό με τους λαμπτήρες, εξαεριστήρες, ρευματοδότες ασφαλείας για τα γραφεία, τις αίθουσες και τα εργαστήρια, ηλεκτρικοί πίνακες τύπου STAB ή παρεμφερούς (μετά των απαραίτητων διακοπών, ασφαλειών, ασφαλειοδιακοπών, ρελέ δι-αφυγής, θυρών, ενδεικτικών λυχνιών και γενικά όλων των οργάνων λειτουργίας σύμφωνα με την μελέτη), ηλεκτρικοί διακόπτες, ηλεκτρικά κουδούνια, μεγαφωνικό δίκτυο, δομημένη καλωδίωση και πρίζες Η/Υ, πρίζες τηλεφώνων, πρίζες τηλεόρασης, επίτοιχο πλαστικό κανάλι DLP, κουτί με ρευματοδότες Shucko, κατανεμητές Rack, patch panels, Hubs, κατανεμητές ΟΤΕ, πρόσθετοι ανιχνευτές χώρου του συναγερμού με ηλεκτρική διασύνδεση, σχάρα όδευσης ασθενών-ισχυρών ρευμάτων καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης, του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνεται η αποξήλωση της αντικεραυνικής προστασίας όπου απαιτείται και η επανεγκατάσταση και επανασύνδεση της μετά το πέρας των εργασιών όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη , στα σχέδια της μελέτης και την τεχνική περιγραφή και προδιαγραφές του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται η πλήρης τοποθέτηση, οι συνδέσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες. Σημειώνεται ότι η υποχρέωση του εργολάβου περιλαμβάνει την πλήρη κατασκευή από τη θέση όπου θα γίνει η σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΗ.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος άρθρου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

**ΑΡΘΡΟ Α8**

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της εγκατάστασης ενεργητικής πυροπροστασίας και σήμανσης του έργου που αναφέρονται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης , την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας του παρόντος άρθρου είναι :

Φωτισμός ασφαλείας και σήμανση οδύσεων, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης (διευθυσιδοτούμενος πίνακας πυρανίχνευσης) με βυσματικές μονάδες και αυτόματη ειδοποίηση της πυροσβεστικής, πυρανιχνευτές, σειρήνες συναγερμού, μπουτόν συναγερμού, αγγελτήρες, μαγνητικές επαφές, κ.λ.π.), πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως και CO<sub>2</sub> οροφής και φορητοί, ανιχνευτές καπνού και θερμοδιαφορικοί ανιχνευτές καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (καλώδια-όργανα ελέγχου και προστασίας κ.λ.π.) όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με την περαίωση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης να καλέσει την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία ώστε να προβεί στην παραλαβή των εγκαταστάσεων τις οποίες έχει εγκρίνει στην φάση της μελέτης και να βεβαιώσει εγγράφως την καλή εκτέλεση των εργασιών.

Η βεβαίωση θα παραδίδεται από τον ανάδοχο στον επιβλέποντα των Η/Μ εγκαταστάσεων. Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης τοποθέτηση, οι συνδέσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματουργικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος άρθρου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ