

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ

(Στα κατ' αποκοπή τιμήματα περιλαμβάνεται και το ποσοστό για έξοδα και όφελος του αναδόχου)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΘΡΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
A0	Πλήρης κατασκευή της υποδομής (θεμελίωσης) των κτιρίων, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.	Πιν. A0	265.000,00
A1	Πλήρης κατασκευή των οικοδομικών εργασιών των κτιρίων και των στεγασμένων χώρων, σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.	Πιν. A1	1.230.000,00
A2	Πλήρης κατασκευή δαπέδων κτιρίων στεγασμένων χώρων του έργου επί του εδάφους με την μόνωση και την υπόβασή τους, σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.	Πιν. A2	38.000,00
A3	Πλήρης κατασκευή των δωματίων και στεγών των κτιρίων και των στεγασμένων χώρων του έργου, σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής και την τεχνική περιγραφή του έργου.	Πιν. A3	60.000,00
A4	Πλήρης κατασκευή των οικοδομικών εργασιών αποξήλωσης, φόρτωσης, μεταφοράς, επανατοποθέτησης, συναρμολόγησης, κλπ των υπαρχουσών προκατασκευασμένων αιθουσών, αποτελούμενες συνολικά από δεκαπέντε κυψέλες βρέως τύπου, διαστάσεων 3,60Χ7,20 μ	Πιν. A4	157.500,00
A5	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχετεύσης και ομβρίων των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων .	Πιν. A5	52.800,00
A6	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και διανομής καυσίμου αερίου των κτιρίων του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων .	Πιν. A6	46.700,00
A7	Πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων .	Πιν. A7	120.500,00
A8	Πλήρης κατασκευή του αλεξικεραύνου του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων .	Πιν. A8	11.500,00

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΘΡΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
A9	Πλήρης κατασκευή του ανελκυστήρα του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή, την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A9	23.000,00
A10	Ηλεκτροφωτισμός αυλειών χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, κλπ, του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A10	13.000,00
A11	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, απορροής ή περισυλλογής ομβρίων του αυλείου χώρου, του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A11	21.500,00
A12	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της εγκατάστασης ενεργητικής πυροπροστασίας και σήμανσης του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A12	44.000,00
A13	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία του Αυτόματου Ποτίσματος του αυλείου χώρου και του φυτεμένου δώματος του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A13	4.000,00
A14	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων μηχανικού αερισμού του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A14	71.500,00
A15	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της εγκατάστασης φωτοβολταϊκών γεννητριών του έργου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων και τις προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.	Πιν. A15	93.500,00
Συνολική κατά την μελέτη αξία των εργασιών αποτιμωμένων με κατ' αποκοπήν τιμήματα (ΣΑΣ)			2.252.500,00

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ

Αριθ. Τιμολ.	Σύντομη περιγραφή αντικειμένου	Κωδικός άρθρου	Άρθρο Αναθεώρ.	Μονάδα	ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική δαπάνη	Ολική δαπάνη
B1	ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ							
B1.1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	ΝΑΟΙΚ 20.02	ΟΙΚ-2112	m3	1.100,00	3,50	3.850,00	
B1.2	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων, σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη, με χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	ΝΑΟΙΚ 20.05.01	ΟΙΚ-2124	m3	280,00	5,80	1.624,00	
B1.3	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	ΝΑΟΙΚ. - 20.10	ΟΙΚ-2162	m3	1.200,00	5,20	6.240,00	

Αριθ. Τιμολ.	Σύντομη περιγραφή αντικειμένου	Κωδικός άρθρου	Άρθρο Αναθεώρ.	Μονάδα	ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική δαπάνη	Ολική δαπάνη
B1.4	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ. - 20.30	ΟΙΚ-2171	m3	120,00	1,20	144,00	
B1.5	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατ'δαφίσεων με αυτοκίνητο	ΝΑΟΙΚ. - 20.42	ΟΙΚ. - 2180	m3.km	3.600,00	0,40	1.440,00	
B1.6	Δάνεια χώματα	ΟΙΚ. Ν/20.43	ΟΔΟ-1510	m3	100,00	7,10	710,00	
B1.7	Καθαιρέσεις, αποξηλώσεις μετά της φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς προϊόντων	ΟΙΚ Ν/22.20.03	ΟΙΚ-2236	τεμ.	1,00	30.000,00	30.000,00	
B1.8	Ενοίκιαση αίθουσας ελαφριάς λυμόμενης προκατασκευής, διαστάσεων 6,00x6,00μ	ΝΑΟΙΚ.72.65.01	ΟΙΚ 6401	τεμ. (τεμ= ενοίκιο 1 αιθ./μήνα)	170,00	550,00	93.500,00	
Άθροισμα δαπανών κατηγορίας - ομάδας (ΣΒ1)							137.508,00	137.508,00
B2	ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ - ΟΠΛΙΣΜΕΝΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ							
B2.1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΝΑΟΙΚ.- 32.01.03	ΟΙΚ-3213	m3	160,00	86,30	13.808,00	
B2.2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΝΑΟΙΚ.- 32.01.04	ΟΙΚ-3214	m3	260,00	97,80	25.428,00	
B2.3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	ΝΑΟΙΚ.- 32.01.05	ΟΙΚ- 3215	m3	80,00	104,00	8.320,00	
B2.4	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	ΝΑΟΙΚ. - 38.02	ΟΙΚ -3811	m2	10,00	15,00	150,00	
B2.5	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	ΝΑΟΙΚ. - 38.03	ΟΙΚ- 3816	m2	1.450,00	13,30	19.285,00	
B2.6	Πρόσθετη αποζημίωση για την κατασκευή επιμελημένων ξυλοτύπων.	ΟΙΚ. - Ν/38.10.01	ΟΙΚ -3841	m2	350,00	8,20	2.870,00	
B2.7	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500C (S500s)	ΝΑΟΙΚ.-38.20.02	ΟΙΚ-3873	kg	20.000,00	1,00	20.000,00	
B2.8	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	ΝΑΟΙΚ.-38.20.03	ΟΙΚ-3873	kg	2.500,00	0,95	2.375,00	
B2.9	Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	ΝΑ ΟΙΚ. 38.45	ΟΙΚ 3873	m2	1.500,00	1,50	2.250,00	

Αριθ. Τιμολ.	Σύντομη περιγραφή αντικειμένου	Κωδικός άρθρου	Άρθρο Αναθεώρ.	Μονάδα	ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική δαπάνη	Ολική δαπάνη
B2.10	Πρόχυτα κράσπεδα 0.15x0,30m από σκυρόδεμα με τη βάση τους	ΟΙΚ. - Ν/38.46	ΟΔΟ-2921	m	300,00	18,50	5.550,00	
B2.11	Πλήρης κατασκευή βρύσης αυλείου χώρου, σύμφωνα με την μελέτη και την λεπτομέρεια Λ.Τ. 28.4c.v	ΟΙΚ - Ν/38.51	ΟΙΚ 3215	τεμ	2,00	2.000,00	4.000,00	
Άθροισμα δαπανών κατηγορίας - ομάδας (ΣΒ2)							104.036,00	104.036,00
B3	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ							
B3.1	Καθιστικός πάγκος αυλείου χώρου από λιθοδομή και επίστεψη με σενάζ από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, διατομής 60X10 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την λεπτομέρεια Λ.Τ.30.2.	ΟΙΚ. Ν/45.07	ΟΙΚ-4201	m	12,00	100,00	1.200,00	
Άθροισμα δαπανών κατηγορίας - ομάδας (ΣΒ3)							1.200,00	1.200,00
B4	ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΑ							
B4.1	Κιγκλίδωμα μεταλλικό κιγκλίδωμα αυλείου χώρου, βιομηχανικής κατασκευής, γαλβανισμένο εν θερμώ κατά DIN 50976, πλήρως χρωματισμένο, κατασκευασμένο σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, και την αρχιτεκτονική λεπτομέρεια (Λ.Τ.24.10)	ΟΙΚ.Ν/64.01.14	ΟΙΚ-6402 90% ΟΙΚ-7774 10%	m2	430,00	160,00	68.800,00	
B4.2	Θύρα μεταλλική δίφυλλη, περίφραξης αυλείου χώρου, πλήρως χρωματισμένη, κατασκευασμένη σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, και την αρχιτεκτονική λεπτομέρεια (Λ.Τ.24.11)	ΟΙΚ.Ν/64.01.15	ΟΙΚ-6402 93% ΟΙΚ-7774 7%	m2	16,00	215,00	3.440,00	
B4.3	Χειρολιστήρες στηθαίων κλιμακοστασίων, αναβάθμων αυλής (Λ.Τ. 2.1.2)	ΟΙΚ. Ν/64.52	ΟΙΚ-6423	m	85,00	15,00	1.275,00	
B4.4	Κατασκευή και εγκατάσταση μεταλλικού στυλοβάτη στυλοβάτη γηπέδου μπάσκετ.	ΟΙΚ. Ν/64.56	ΟΙΚ-6239 95% ΟΙΚ-7774 5%	τεμ.	2,00	955,00	1.910,00	
B4.5	Πίνακας καλαθοσφαίρισης.	ΟΙΚ. Ν/64.57	ΟΙΚ-6239 95% ΟΙΚ-7774 5%	τεμ.	2,00	310,00	620,00	
B4.6	Κατασκευή και εγκατάσταση πετοσφαίρισης (βόλευ).	ΟΙΚ. Ν/64.58	ΟΙΚ-6239 95% ΟΙΚ-7774 5%	τεμ.	1,00	310,00	310,00	
B4.7	Ιστός σημαίας πλήρης	ΟΙΚ. Ν/64.59	ΟΙΚ-6239 95% ΟΙΚ-7774 5%	τεμ.	2,00	460,00	920,00	
Άθροισμα δαπανών κατηγορίας - ομάδας (ΣΒ5)							77.275,00	77.275,00

Αριθ. Τιμολ.	Σύντομη περιγραφή αντικειμένου	Κωδικός άρθρου	Άρθρο Αναθεώρ.	Μονάδα	ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική δαπάνη	Ολική δαπάνη
B5	ΚΑΛΥΨΕΙΣ							
B5.1	Επιστρώσεις με πλάκες ανπολισθητικές λευκού τσιμέντου, έγχρωμες ή όχι, με ραβδώσεις παντός σχεδίου και διαστάσεων σύμφωνα με την μελέτη.	ΟΙΚ. Ν/73.18	ΟΙΚ -7316	m2	410,00	28,80	11.808,00	
B5.2	Δημιουργία σκουπιστής επιφανείας, σε δαπέδα από σκυρόδεμα ή σε βαθμίδες και κερκίδες αυλείου χώρου, δια επίτασης τσιμέντου και σκούπισμα με σκούπα πλατιά από νάυλον.	ΟΙΚ.Ν/73.93.07	ΟΙΚ -7341	m2	400,00	2,70	1.080,00	
B5.3	Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο ή δημιουργία χτενιστής επιφάνειας	ΟΙΚ.Ν/74.24	ΟΙΚ-7416	m2	130,00	5,80	754,00	
B5.4	Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	ΝΑΟΙΚ. 74.30.09	ΟΙΚ 7441	m2	20,00	92,00	1.840,00	
B5.5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	ΝΑΟΙΚ.- 77.10	ΟΙΚ 7725	m2	650,00	4,00	2.600,00	
B5.6	Χάραξη και βαφή διαχωριστικών λωρίδων γηπέδου μπάσκετ – βόλεϋ – χώρων parkin	ΟΙΚ. Ν/77.83.01	ΟΙΚ 7753	m	150,00	4,00	600,00	
B5.7	Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα	ΝΑΠΡΣ Γ1	ΠΡΣ - 1140	στρέμ.	1,50	105,00	157,50	
B5.8	Προετοιμασία των χώρων για εγκατάσταση πρασίνου, δια ενσωμάτωσης βελτιωτικού εδάφους	ΝΑΠΡΣ Γ2	ΠΡΣ - 1620	m3	210,00	5,50	1.155,00	
B5.9	Φύτευση δένδρων	ΠΡΣ Ν/Δ1.01	ΠΡΣ - 5210	τεμ.	45,00	24,20	1.089,00	
B5.10	Φύτευση θάμνων	ΠΡΣ Ν/Δ2.01	ΠΡΣ - 5210	τεμ.	41,00	13,30	545,30	
B5.11	Εγκατάσταση και συντήρηση χλοοτάπητα	Ν/ΠΡΣ Ε13.1.1	ΠΡΣ - 5510	στρέμ.	0,60	5.350,00	3.210,00	
B5.12	Προμήθεια και διάστρωση κηποχώματος	ΠΡΣ Ν/Α7.01	ΠΡΣ - 1710	m3	420,00	8,90	3.738,00	
Άθροισμα δαπανών κατηγορίας - ομάδας (ΣΒ6)							28.576,80	28.576,80
Γενικό άθροισμα του συνόλου των δαπανών (ΣΒ σ)								348.595,80
Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι' όφελος αυτού 18% X ΣΒσ								62.747,24
Συνολική κατά την μελέτη αξία των εργασιών των αποτιμωμένων με τιμές μονάδος (ΣΒΣ)								411.343,04

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	
Αξία των εργασιών εκτελουμένων με απολογιστικό σύστημα, για την εικαστική μελέτη του έργου, την υλοποίηση αυτής, δαπάνη για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης κτρίων καθώς και τυχόν άλλες αναγκαίες απολογιστικές εργασίες που θα προκύψουν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου (ΣΓσ)	32.000,00
Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι' όφελος αυτού 18% Χ ΣΓσ	5.760,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΣΓΣ)	37.760,00
ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
α) Εργασίες με κατ' αποκοπήν τιμήματα (ΣΑΣ)	2.252.500,00 €
β) Εργασίες με τιμές μονάδος (ΣΒΣ)	411.343,04 €
γ) Εργασίες με απολογιστικό σύστημα (ΣΓΣ)	37.760,00 €
Συνολική κατά την μελέτη αξία του έργου (ΣΣ)	2.701.603,04 €
Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες	405.240,46 €
Δαπάνη του έργου με απρόβλεπτα	3.106.843,50 €
Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης	104.538,61 €
Δαπάνη του έργου χωρίς Φ.Π.Α.	3.211.382,11 €
Φόρος Προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ)	738.617,89 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΟΛΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΦΠΑ	3.950.000,00 €

ΑΘΗΝΑ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
Οικοδομικές εργασίες με απρόβλεπτα	2.529.543,50 €
Η/Μ εγκαταστάσεις με απρόβλεπτα	577.300,00 €
Αναθεώρηση	104.538,61 €
Φ.Π.Α.	738.617,89 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	3.950.000,00 €

Οι Συντάξαντες

ΑΝΝΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Πτυχ. Μηχαν. Δομικών Έργων (ΤΕ)

ΣΩΤΗΡΙΑ ΝΤΑΛΙΑΝΗ
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχαν.(ΤΕ)

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

Ο Τμηματάρχης του Τμήματος
Τευχών και Διαγωνισμών

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΤΣΙΜΠΕΡΝΑΚΗΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Μελετών Έργων

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΕΦΕΡΛΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΑΠ 37.Τ1 / 20433 / 01 -11- 2011
απόφαση του Διευθ/ντος Συμβούλου της Ο.Σ.Κ. Α.Ε.