

## ΟΣΚ: Διαγωνισμός για το κτιριακό συγκρότημα του Αγ. Μηνά

**Π**αρατείνεται από την ΟΣΚ ΑΕ η προθεσμία για την παροχή πληροφοριακού υλικού για τον πλειοδοτικό διαγωνισμό αναβάθμισης και αξιοποίησης του κτιριακού συγκροτήματος του Αγ. Μηνά στη Θεσσαλονίκη μέσω μακροχρόνιας μίσθωσης παραχώρησης. Το πληροφοριακό τεύχος της πρόσκλησης θα διατίθεται στα γραφεία της εταιρείας έναντι 50 ευρώ και έως τις 7 Οκτωβρίου.

Ο διαγωνισμός αφορά την αναβάθμιση και αξιοποίηση του ιστορικού κτιριακού συγκροτήματος του Αγ. Μηνά, που ανήκει στην ΟΣΚ ΑΕ και εκτιμάται ότι η εκμετάλλευσή του θα αποφέρει πάνω από 1 εκατ. ευρώ τον χρόνο με διπλό οικονομικό και κοινωνικό όφελος για τον οργανισμό αλλά και για την πόλη της Θεσσαλονίκης.

Το κτίριο βρίσκεται στην καρδιά του εμπορικού κέντρου της πόλης,

μεταξύ «παλαιάς» και «νέας» αγοράς και συγκεκριμένα μεταξύ των οδών Ίωνος Δραγούμη και Βασιλέως Παύλου. Το αντικείμενο του διαγωνισμού αναβάθμισης και αξιοποίησης του ακινήτου θα περιλαμβάνει τη μελέτη, επισκευή, ανάπτυξη, ανακατασκευή, διαχείριση και εκμετάλλευση του κτιριακού συγκροτήματος. Οι χρήσεις που προβλέπονται είναι για γραφεία, εστιατόρια, εμπορικά καταστήματα και χώρους αναψυχής ή παρεμφερείς λειτουργίες, που θα κριθούν συμβατές με την τοποθεσία και χρήση του ακινήτου. Ο ανάδοχος θα έχει το αποκλειστικό δικαίωμα και υποχρέωση να χρησιμοποιεί και να συντηρεί τον χώρο για τριάντα χρόνια.

Η πρόσκληση ενδιαφέροντος και φωτογραφίες του ακινήτου φιλοξενούνται στην ιστοσελίδα του οργανισμού

<http://www.osk.gr/index.php?page=631>.